EBZ Business School
University of Applied Sciences

die Immobilien-hochschule.de

EBZ Business School

STUDIENGÄNGE

Entwickelt mit Fachleuten der Immobilienwirtschaft!

EBZ Business School
University of Applied Sciences

die Immobilien-hochschule.de

Bachelor of Arts

Digitalisierung und Immobilienmanage-ment

Stetig verändert die Digitalisierung unsere Wege zu kommunizieren, zu arbeiten und zu leben. Neue Geschäftsmodelle entstehen, alte stehen auf dem Prüfstand. Welche Möglichkeiten bietet Digitalisierung für die Immobilienwirtschaft? Der Studiengang versetzt Sie in die Lage, die digitale Transformation zu verstehen und aktiv zu gestalten.

1 Studium – 3 Abschlüsse: Neben dem Bachelorgrad erlangen Sie automatisch die Zertifizierungen zum/r DVP-geprüften ProjektassistentIn sowie zum/r Wohnungs- und ImmobilienwirtIn (EBZ).

Für ImmobilienfachwirtInnen sowie staatlich geprüfte BetriebswirtInnen besteht die Möglichkeit einer Einstufung in ein höheres Fachsemester.

Vielfältige Karriereperspektiven, z.B. bei:

- Wohnungs- und Immobilienunternehmen sowie Hausverwaltungen
- Unternehmensberatungen
- Bauträgern
- Corporate Real Estate-Unternehmen
- Stabstellen Digitalisierung

Ausgewählte Studieninhalte:

- Grundlagen in den Kompetenzfeldern Wirtschaft, Immobilien, ESG, Mathematik, Jura, Informatik, Englisch
- Immobilienökonomie / Immobilienmarkt-, Stadt- und Quartiersentwicklung
- Digitale Transformation von Geschäftsprozessen und -modellen
- Coding und Datenanalyse mit Python
- IT-Sicherheit und Compliance
- Digitale Planungsmethoden (BIM)
- Praxisstudien in Computer Aided Facility Management und Digitalen Kundenmanagement
- Projektmanagement (mit externer Zertifizierung)

Abschlüsse
1. Bachelor of Arts Digitalisierung und Immobilienmanagement
2. ProjektassistentIn (DVP)
3. Wohnungs- und ImmobilienwirtIn (EBZ)

Studienbeginn
Sommer- und Wintersemester

ECTS
180

Regelstudienzeit
6 Semester (Vollzeit)
7 Semester (berufsbegleitend)

Studienorte
Campus Bochum
Campus Hamburg
Digitalcampus

Studienmodelle
Vollzeit, Berufsbegleitend (Blockwoche, Wochenende), Fernstudium *digital+*

Weitere Infos zu unserer Hochschule: **https://www.ebz-business-school.de/dim**

Studiengangsleitung

Prof. Dr. Heiko Gsell
Professur für Gebäudeenergietechnik und Wärmeversorgung

E-Mail: h.gsell@ebz-bs.de

„Mit den in ihrem Studium aufgebauten umfassenden Kompetenzen des Immobilienmanagements sowie der Beherrschung von Methoden und Instrumenten zur Gestaltung der Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft sind unsere Absolventinnen und Absolventen in der Lage, die digitale Transformation ihrer Organisationen erfolgreich und nachhaltig zu prägen."

Entwickelt mit Fachleuten der Immobilienwirtschaft!

BACHELOR OF ARTS (B.A.)

DIGITALISIERUNG UND IMMOBILIENMANAGEMENT

6 Semester (Campusstudium Vollzeit)

	1. SEMESTER	2. SEMESTER	3. SEMESTER	4. SEMESTER	5. SEMESTER	6. SEMESTER
5 ECTS	FINANZ-MATHEMATIK	JURA I	DIGITALE TRANS-FORMATION VON GESCHÄFTS-MODELLEN	CODING UND DATENANALYSE MIT PYTHON	PRAXISSTUDIE COMPUTER AIDED FACILITY MANAGEMENT	BACHELOR THESIS (15 ECTS)
10 ECTS	EINFÜHRUNG IN DAS WISSENSCHAFT-LICHE ARBEITEN	QUANTITATIVE METHODEN	IT-SICHERHEIT UND COMPLIANCE	DIGITALE TRANS-FORMATION VON GESCHÄFTS-PROZESSEN	PRAXISSTUDIE DIGITALES KUNDEN-MANAGEMENT	
15 ECTS	ENGLISCH IN DER IMMOBILIEN-WIRTSCHAFT	PERSONAL UND ORGANISATION	JURA II	DATENMANAGEMENT	ZERTIFIKAT PROJEKT-MANAGEMENT	
20 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE BWL	GRUNDLAGEN DER VWL	FINANCIAL ACCOUNTING I	*SPEZIALISIERUNG I	**SPEZIALISIERUNG II	PRAXISPHASE (15 ECTS)
25 ECTS	ORGANIZATIONAL BEHAVIOUR	NACHHALTIGE KLIMA- UND WIRT-SCHAFTSPOLITIK	INVESTITIONS-RECHNUNG	STEUERN	ENERGIE-MANAGEMENT IN GEBÄUDEN	
30 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE IMMOBILIEN-ÖKONOMIE	IMMOBILIENMARKT-, STADT- UND QUAR-TIERSENTWICKLUNG	BAUTECHNISCHE GRUNDLAGEN	OBJEKT- UND UNTERNEHMENS-FINANZIERUNG	IMMOBILIEN-BEWERTUNG	
	30 ECTS	**30** ECTS	**30** ECTS	**30** ECTS	**30** ECTS	**30** ECTS

LEGENDE

- Grundlagen
- Immobilien
- Wirtschaft
- Nachhaltigkeit/ESG
- Spezialisierung
- Digitalisierung
- Praxisphase
- Thesis

***Spezialisierung I** wähle je 1 aus 5

1. Quartiersentwicklung und -management
2. Immobilienmarketing & -kommunikation
3. Internationale Immobilientransaktionen
4. Energiemanagement
5. Digitale Planungsmethoden (BIM)

****Spezialisierung II**

1. Wohnungsgenossenschaftliche Zukunftsfragen
2. Immobilienmakler
3. Gewerbeimmobilien
4. Architektur
5. Technisches Gebäudemanagement

Insgesamt müssen **180 ECTS** erreicht werden.

BACHELOR OF ARTS (B.A.)

DIGITALISIERUNG UND IMMOBILIENMANAGEMENT

7 Semester (Campusstudium berufsbegleitend und Fernstudium *digital+*)

	1. SEMESTER	2. SEMESTER	3. SEMESTER	4. SEMESTER	5. SEMESTER	6. SEMESTER	7. SEMESTER
5 ECTS	FINANZ-MATHEMATIK	JURA I	JURA II	DIGITALE TRANS-FORMATION VON GE-SCHÄFTSMODELLEN	CODING UND DATENANALYSE MIT PYTHON	PRAXISSTUDIE COMPUTER AIDED FACILITY MANAGEMENT	BACHELOR THESIS (12 ECTS)
10 ECTS	EINFÜHRUNG IN DAS WISSENSCHAFT-LICHE ARBEITEN	ENGLISCH IN DER IMMOBILIEN-WIRTSCHAFT	QUANTITATIVE METHODEN	IT-SICHERHEIT UND COMPLIANCE	DIGITALE TRANS-FORMATION VON GESCHÄFTS-PROZESSEN	PRAXISSTUDIE DIGITALES KUNDEN-MANAGEMENT	
15 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE BWL	GRUNDLAGEN DER VWL	INVESTITIONS-RECHNUNG	FINANCIAL ACCOUNTING I	STEUERN	**SPEZIALISIERUNG II	PRAXISPHASE (15 ECTS)
20 ECTS	ORGANIZATIONAL BEHAVIOUR	PERSONAL UND ORGANISATION	NACHHALTIGE KLIMA- UND WIRT-SCHAFTSPOLITIK	DATENMANAGEMENT	*SPEZIALISIERUNG I	ENERGIE-MANAGEMENT IN GEBÄUDEN	
25 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE IMMOBILIEN-ÖKONOMIE	IMMOBILIENMARKT-, STADT- UND QUAR-TIERSENTWICKLUNG	BAUTECHNISCHE GRUNDLAGEN	OBJEKT- UND UNTERNEHMENS-FINANZIERUNG	IMMOBILIEN-BEWERTUNG	ZERTIFIKAT PROJEKT-MANAGEMENT	
						VORBEREITUNG BACHELOR THESIS (3 ECTS)	
	25 ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**28** ECTS	**27** ECTS

LEGENDE

- Grundlagen
- Immobilien
- Wirtschaft
- Nachhaltigkeit/ESG
- Spezialisierung
- Digitalisierung
- Praxisphase
- Thesis

***Spezialisierung I** wähle je 1 aus 5

1. Quartiersentwicklung und -management
2. Immobilienmarketing & -kommunikation
3. Internationale Immobilientransaktionen
4. Energiemanagement
5. Digitale Planungsmethoden (BIM)

****Spezialisierung II**

1. Wohnungsgenossenschaftliche Zukunftsfragen
2. Immobilienmakler
3. Gewerbeimmobilien
4. Architektur
5. Technisches Gebäudemanagement

Insgesamt müssen **180 ECTS** erreicht werden.

EBZ Business School
University of Applied Sciences

die Immobilien-hochschule.de

Bachelor of Arts

Kommunales Immobilienmanagement

Kommunale Einrichtungen mit Aufgaben im Immobilien- und Liegenschaftsmanagement stehen vor der schwierigen Aufgabe, hoheitliche Verwaltungs- und Entwicklungsaufgaben, die Erreichung der Klimaziele sowie die Herausforderungen der Digitalisierung gleichzeitig zu lösen. Hierfür werden qualifizierte Fachkräfte benötigt. Genau diese bildet die EBZ Business School (FH) mit dem gemeinsam mit kommunalen Praktikern konzipierten Studiengang aus.

1 Studium – 3 Abschlüsse: Neben dem Bachelorgrad erlangen Sie automatisch die Zertifizierungen zum/r DVP-geprüften ProjektassistentIn sowie zum/r Wohnungs- und ImmobilienwirtIn (EBZ).

Vielfältige Karriereperspektiven, z.B. bei:

- Kommunen
- Landschaftsverbänden
- Verwaltern und Entwicklern von öffentlichen Liegenschaften
- In der Immobilienbranche tätigen Einrichtungen
- Kirchlichen Trägern

Ausgewählte Studieninhalte:

- Grundlagen in den Kompetenzfeldern Wirtschaft, Immobilien,
- ESG, Mathematik, Jura, Informatik, Englisch
- Immobilienökonomie / Immobilienmarkt-, Stadt- und Quartiersentwicklung
- Entwicklung, Planung und Management öffentlicher Immobilien
- Bau- und Liegenschaftsmanagement sowie -recht
- Planung und Entwicklung kommunaler Immobilienprojekte /
- Projektmanagement
- Digitale Planungsmethoden
- Projektmanagement (extern zertifiziert)

Abschlüsse
1. Bachelor of Arts Kommunales Immobilienmanagement
2. ProjektassistentIn (DVP)
3. Wohnungs- und ImmobilienwirtIn (EBZ)

ECTS
180

Studienort
Campus Bochum

Regelstudienzeit
7 Semester (berufsbegleitend)

Studienmodell
Berufsbegleitend (Blockwoche)

Studienbeginn
Wintersemester

Weitere Infos zu unserer Hochschule: **https://www.ebz-business-school.de/kim**

Studiengangsleitung

Prof. Dr. Torsten Bölting
Studiengangsleiter, Professur für Sozialwissenschaften

E-Mail: t.boelting@ebz-bs.de

„Kommunale Immobilienbestände erfordern professionelle Planung und Bewirtschaftung im Spannungsfeld zwischen Verwaltung und Politik, etwa in Bezug zum Verwaltungshandeln, zum Organisationsaufbau sowie bei Anforderungen an Ausschreibungen und Vergabe. Der berufbegleitende Studiengang Kommunales Immobilienmanagement setzt genau hier an und stellt durch seine gemeinsame Konzeption und Durchführung mit Praktikern eine hohe Praxistauglichkeit sicher."

Entwickelt mit Fachleuten der Kommunen und Immobilienwirtschaft!

BACHELOR OF ARTS (B.A.)

KOMMUNALES IMMOBILIENMANAGEMENT

7 Semester (Campusstudium berufsbegleitend)

	1. SEMESTER	2. SEMESTER	3. SEMESTER	4. SEMESTER	5. SEMESTER	6. SEMESTER	7. SEMESTER
5 ECTS	FINANZ-MATHEMATIK	JURA I	JURA II	GRUNDLAGEN KOMMUNALER IMMOBILIENPROJEKTE	KOSTENPLANUNG KOMMUNALER IMMOBILIENPROJEKTE	MANAGEMENT KOMMUNALER IMMOBILIEN	BACHELOR THESIS (12 ECTS)
10 ECTS	EINFÜHRUNG IN DAS WISSENSCHAFTLICHE ARBEITEN	ENGLISCH IN DER IMMOBILIEN-WIRTSCHAFT	QUANTITATIVE METHODEN	VORBEREITENDE PLANUNG KOMMUNALER IMMOBILIENPROJEKTE	ÖFFENTLICHES BAU- UND LIEGENSCHAFTSRECHT	STRATEGIEN KOMMUNALER IMMOBILIEN-BEWIRTSCHAFTUNG	
15 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE BWL	GRUNDLAGEN DER VWL	INVESTITIONS-RECHNUNG	FINANCIAL ACCOUNTING I	PRAXISPHASE I	**SPEZIALISIERUNG II	PRAXISPHASE II (15 ECTS)
20 ECTS	ORGANIZATIONAL BEHAVIOUR	PERSONAL UND ORGANISATION	NACHHALTIGE KLIMA- UND WIRTSCHAFTSPOLITIK	DATENMANAGEMENT	*SPEZIALISIERUNG I	ENERGIE-MANAGEMENT IN GEBÄUDEN	
25 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE IMMOBILIEN-ÖKONOMIE	IMMOBILIENMARKT-, STADT- UND QUARTIERSENTWICKLUNG	BAUTECHNISCHE GRUNDLAGEN	OBJEKT- UND UNTERNEHMENS-FINANZIERUNG	IMMOBILIEN-BEWERTUNG	ZERTIFIKAT PROJEKT-MANAGEMENT	
						VORBEREITUNG BACHELOR THESIS (3 ECTS)	
	25 ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**28** ECTS	**27** ECTS

LEGENDE

- Grundlagen
- Immobilien
- Wirtschaft
- Nachhaltigkeit/ESG
- Spezialisierung
- Kommunales
- Praxisphase
- Thesis

***Spezialisierung I**
wähle 1 aus 2
1. Energiemanagement
2. Digitale Planungsmethoden (BIM)

****Spezialisierung II**
wähle 1 aus 2
1. Architektur
2. Technisches Gebäudemanagement

Insgesamt müssen **180 ECTS** erreicht werden.

EBZ Business School
University of Applied Sciences

die Immobilien-hochschule.de

Bachelor of Arts

Real Estate

Der Bachelorstudiengang Real Estate kombiniert Immobilienökonomie mit Nachhaltigkeits- und Projektmanagementthemen und stellt Sie fundiert für die Übernahme von Fach- und Führungspositionen in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sowie in benachbarten Branchen (z.B. Finanzwirtschaft, Bauwirtschaft, öffentliche Bau- und Planungsverwaltung) auf. Neben der grundsoliden Themenauswahl ermöglichen Ihnen vielfältige Spezialisierungsprojekte individuelle Vertiefungsmöglichkeiten.

1 Studium – 3 Abschlüsse: Neben dem Bachelorgrad erlangen Sie automatisch die Zertifizierungen zum/r DVP-geprüften ProjektassistentIn sowie zum/r Wohnungs- und ImmobilienwirtIn (EBZ).

Der B.A. Real Estate richtet sich sowohl an ausgebildete und angehende Immobilienkaufleute als auch an Studierende ohne Vorkenntnisse. Für ImmobilienfachwirtInnen sowie staatlich geprüfte BetriebswirtInnen besteht die Möglichkeit einer Einstufung in ein höheres Fachsemester.

Vielfältige Karriereperspektiven, z.B. bei:

- Wohnungs- und Immobilienunternehmen
- Hausverwaltungen
- Bauträgern
- Öffentlichen Einrichtungen
- Corporate Real Estate Organisationen
- Unternehmensberatungen

Ausgewählte Studieninhalte:

- Immobilienökonomie / Immobilienmarkt-, Stadt- und Quartiersentwicklung
- Grundlagen in den Kompetenzfeldern Mathematik, Jura, Informatik, ESG, Wirtschaft, Immobilien
- Controlling, Finanzierung, Wertorientiertes Immobilienmanagement
- Projektmanagement (mit externer Zertifizierung)
- Spezialisierungen (Auswahl): Immobilienmakler, BIM, Energiemanagement, Gewerbeimmobilien, Techn. Gebäudemanagement

Abschlüsse
1. Bachelor of Arts Real Estate
2. ProjektassistentIn (DVP)
3. Wohnungs- und ImmobilienwirtIn (EBZ)

Studienbeginn
Sommer- und Wintersemester

ECTS
180

Regelstudienzeit
6 Semester (Vollzeit)
7 Semester (berufsbegleitend)

Studienorte
Campus Bochum
Campus Hamburg
Digitalcampus

Studienmodelle
Vollzeit, Berufsbegleitend (Blockwoche, Wochenende), Fernstudium *digital+*

Weitere Infos zu unserer Hochschule: **https://www.ebz-business-school.de/real-estate**

Studiengangsleitung

Prof. Dr.-Ing. Armin Just
Professur für Bautechnik

E-Mail: a.just@ebz-bs.de

"Die Immobilienbranche muss in den kommenden Jahren z. B. Antworten auf Fragen zum Umgang mit dem Klimawandel und dem demografischen Wandel finden. Damit dies nicht am drohenden Fachkräftemangel scheitert, bilden wir die Entscheidungsträger der Zukunft aus."

Entwickelt mit Fachleuten der Immobilienwirtschaft!

BACHELOR OF ARTS (B.A.)

REAL ESTATE

7 Semester (Campusstudium berufsbegleitend und Fernstudium *digital+*)

	1. SEMESTER	2. SEMESTER	3. SEMESTER	4. SEMESTER	5. SEMESTER	6. SEMESTER	7. SEMESTER
5 ECTS	FINANZ-MATHEMATIK	JURA I	JURA II	CONTROLLING IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT	INTERNATIONALE FINANZ- UND IMMOBILIENMÄRKTE	IMMOBILIENWIRTSCHAFTLICHES MANAGEMENT	BACHELOR THESIS (12 ECTS)
10 ECTS	EINFÜHRUNG IN DAS WISSENSCHAFTLICHE ARBEITEN	ENGLISCH IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT	QUANTITATIVE METHODEN	PROJEKTENTWICKLUNG	FINANCIAL ACCOUNTING II	WERTORIENTIERTES MANAGEMENT IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT	
15 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE BWL	GRUNDLAGEN DER VWL	INVESTITIONSRECHNUNG	FINANCIAL ACCOUNTING I	STEUERN	**SPEZIALISIERUNG II	PRAXISPHASE (15 ECTS)
20 ECTS	ORGANIZATIONAL BEHAVIOUR	PERSONAL UND ORGANISATION	NACHHALTIGE KLIMA- UND WIRTSCHAFTSPOLITIK	DATENMANAGEMENT	*SPEZIALISIERUNG I	ENERGIEMANAGEMENT IN GEBÄUDEN	
25 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE IMMOBILIENÖKONOMIE	IMMOBILIENMARKT-, STADT- UND QUARTIERSENTWICKLUNG	BAUTECHNISCHE GRUNDLAGEN	OBJEKT- UND UNTERNEHMENSFINANZIERUNG	IMMOBILIENBEWERTUNG	ZERTIFIKAT PROJEKTMANAGEMENT	
						VORBEREITUNG BACHELOR THESIS (3 ECTS)	
	25 ECTS	25 ECTS	25 ECTS	25 ECTS	25 ECTS	28 ECTS	27 ECTS

LEGENDE

- Grundlagen
- Immobilien
- Wirtschaft
- Nachhaltigkeit/ESG
- Spezialisierung
- Vertiefung
- Praxisphase
- Thesis

***Spezialisierung I** wähle je 1 aus 5

1. Quartiersentwicklung und -management
2. Immobilienmarketing & -kommunikation
3. Internationale Immobilientransaktionen
4. Energiemanagement
5. Digitale Planungsmethoden (BIM)

****Spezialisierung II**

1. Wohnungsgenossenschaftliche Zukunftsfragen
2. Immobilienmakler
3. Gewerbeimmobilien
4. Architektur
5. Technisches Gebäudemanagement

Insgesamt müssen **180 ECTS** erreicht werden.

BACHELOR OF ARTS (B.A.)

REAL ESTATE

6 Semester (Campusstudium Vollzeit)

	1. SEMESTER	2. SEMESTER	3. SEMESTER	4. SEMESTER	5. SEMESTER	6. SEMESTER
5 ECTS	FINANZ-MATHEMATIK	JURA I	CONTROLLING IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT	INTERNATIONALE FINANZ- UND IMMOBILIENMÄRKTE	IMMOBILIENWIRTSCHAFTLICHES MANAGEMENT	BACHELOR THESIS (15 ECTS)
10 ECTS	EINFÜHRUNG IN DAS WISSENSCHAFTLICHE ARBEITEN	QUANTITATIVE METHODEN	PROJEKTENTWICKLUNG	FINANCIAL ACCOUNTING II	WERTORIENTIERTES MANAGEMENT IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT	
15 ECTS	ENGLISCH IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT	PERSONAL UND ORGANISATION	JURA II	DATENMANAGEMENT	ZERTIFIKAT PROJEKTMANAGEMENT	
20 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE BWL	GRUNDLAGEN DER VWL	FINANCIAL ACCOUNTING I	*SPEZIALISIERUNG I	**SPEZIALISIERUNG II	PRAXISPHASE (15 ECTS)
25 ECTS	ORGANIZATIONAL BEHAVIOUR	NACHHALTIGE KLIMA- UND WIRTSCHAFTSPOLITIK	INVESTITIONSRECHNUNG	STEUERN	ENERGIEMANAGEMENT IN GEBÄUDEN	
30 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE IMMOBILIENÖKONOMIE	IMMOBILIENMARKT-, STADT- UND QUARTIERSENTWICKLUNG	BAUTECHNISCHE GRUNDLAGEN	OBJEKT- UND UNTERNEHMENSFINANZIERUNG	IMMOBILIENBEWERTUNG	
	30 ECTS	30 ECTS	30 ECTS	30 ECTS	30 ECTS	30 ECTS

LEGENDE

- Grundlagen
- Immobilien
- Wirtschaft
- Nachhaltigkeit/ESG
- Spezialisierung
- Vertiefung
- Praxisphase
- Thesis

***Spezialisierung I** wähle je 1 aus 5

1. Quartiersentwicklung und -management
2. Immobilienmarketing & -kommunikation
3. Internationale Immobilientransaktionen
4. Energiemanagement
5. Digitale Planungsmethoden (BIM)

****Spezialisierung II**

1. Wohnungsgenossenschaftliche Zukunftsfragen
2. Immobilienmakler
3. Gewerbeimmobilien
4. Architektur
5. Technisches Gebäudemanagement

Insgesamt müssen **180 ECTS** erreicht werden.

EBZ Business School
University of Applied Sciences

die Immobilien-hochschule.de

Bachelor of Science

Nachhaltiges Energie- und Immobilienmanagement

Die Zukunft von morgen mitgestalten!

CO_2-Reduzierung, Klimaziele, nachhaltige Energieversorgung: Die Immobilien- und Wohnungswirtschaft und ihre verknüpften Branchen stehen vor gewaltigen Herausforderungen. Daraus resultieren hochinteressante Einsatzmöglichkeiten. Und für die bilden wir punktgenau aus: Unser Studium Nachhaltiges Energie- und Immobilienmanagement ist eine absolute Marktneuheit und eröffnet herausragende Karrierechancen.

Vielfältige Karriereperspektiven, z.B. bei:

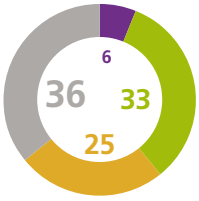
- Immobilienunternehmen und Wohnungsbaugesellschaften
- Energieversorgungsunternehmen / Energiedienstleistern
- Facility Management Unternehmen
- Behörden und Kommunen
- Ingenieurbüros mit energiespezifischen Projekten

Ausgewählte Studieninhalte:

- Immobilienökonomie / Investitionsrechnung / Fördermittel
- Gesellschafts- und Energierecht
- Energiekonzepte mit IT und Smart Grid
- Wärme- und Stromerzeugungsanlagen in Gebäuden / Quartieren
- Datenmanagement / Energiebenchmarking
- Nachhaltigkeitsmanagement mit DGNB und NaWoh
- Technische Gebäudeausstattung / Bauphysik und -konstruktion

Studienschwerpunkte in Prozent
Studienumfänge des Bachelorstudiums nach den Begriffen des Qualitätsrahmens des Verbands Deutscher Wirtschaftsingenieure (VWI)

- Ingenieurwesen und Technik
- Wirtschaftswissenschaften und Management
- Interdisziplinäre Praxisanwendungen / Abschlussarbeit
- Softskills / Fremdsprachen



Abschluss
1. Bachelor of Science Nachhaltiges Energie- und Immobilienmanagement
2. ProjektassistentIn (DVP)

ECTS
180

Studienort
Campus Bochum in Verbindung mit Digitalcampus

Studienbeginn
Wintersemester

Regelstudienzeit
7 Semester (berufsbegleitend)

Studienmodelle
Wochenende, Blockwoche

Weitere Infos zu unserer Hochschule: **https://www.ebz-business-school.de/neim**

Studiengangsleitung

Prof. Dr.-Ing. Philip Engelhardt
Professur für Gebäudeenergietechnik und Wärmeversorgung

E-Mail: p.engelhardt@ebz-bs.de

„Die Erreichung der Klimaziele versetzt alle Akteure der Wohnungs- und Immobilienbranche massiv unter kurzfristigen Zugzwang. Die dezentrale Erzeugung, Speicherung und Verteilung von regenerativer Energie wird dabei zukünftig eine Schlüsselrolle einnehmen. Der Studiengang B. Sc. Nachhaltiges Energie- und Immobilienmanagement versetzt die Studierenden in die Lage, Antworten auf alle Fragen bzgl. dieser komplexen Thematik zu entwickeln."

Entwickelt mit Fachleuten der Energie- und Immobilienwirtschaft!

BACHELOR OF SCIENCE (B.SC.)

NACHHALTIGES ENERGIE- UND IMMOBILIENMANAGEMENT

7 Semester (Campusstudium berufsbegleitend)

	1. SEMESTER	2. SEMESTER	3. SEMESTER	4. SEMESTER	5. SEMESTER	6. SEMESTER	7. SEMESTER
5 ECTS	FINANZMATHEMATIK	INGENIEUR-MATHEMATIK	JURA II INKL. ENERGIERECHT	QUANTITATIVE METHODEN	ENGLISCH IN DER IMMOBILIEN-WIRTSCHAFT	MANAGEMENT VON ENERGIE-SYSTEMEN IM QUARTIER	PRAXISPHASE (15 ECTS)
10 ECTS	EINFÜHRUNG IN DAS WISSENSCHAFT-LICHE ARBEITEN	JURA I	INVESTITIONS-RECHNUNG	DATEN-MANAGEMENT	UNTERNEHMENS-BESTEUERUNG	INFORMATIONS- UND KOMMUNIKA-TIONSTECHNOLOGIE, SMART GRID	
15 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE BWL	FINANCIAL ACCOUNTING I	BAUKONSTRUKTION UND BAUPHYSIK	ZERTIFIKAT PROJEKT-MANAGEMENT	ENERGIEBENCH-MARKING IN GEBÄUDEN UND QUARTIEREN	BEHAVIOUR AND AGILITY MANAGEMENT	
20 ECTS	TECHNISCHE GEBÄUDE-AUSRÜSTUNG	DIGITALES DATEN-MANAGEMENT IN GEBÄUDEN UND QUARTIEREN	DIGITALE MESS-, REGELUNGS- UND GEBÄUDE-LEITTECHNIK	CONTROLLING IN DER IMMOBILIEN-WIRTSCHAFT	DEZENTRALE WÄRME- UND STROMERZEUGUNGS-ANLAGEN	NACHHALTIGKEITS-MANAGEMENT	BACHELOR THESIS UND KOLLOQUIUM (12 ECTS)
25 ECTS	EINFÜHRUNG IN DIE IMMOBILIEN-ÖKONOMIE	GRUNDLAGEN DER ENERGIE-VERSORGUNG	PRAXIS-PROJEKT I - ENERGIE-MANAGEMENT IN GEBÄUDEN	PROJEKT-ENTWICKLUNG	PRAXIS-PROJEKT II - ENERGIE-MANAGEMENT IN QUARTIEREN	SPEZIALISIERUNG	
						VORBEREITUNG BACHELOR THESIS (3 ECTS)	
	25 ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**28** ECTS	**27** ECTS

LEGENDE

- Grundlagen
- Wirtschaft
- Immobilien
- Nachhaltigkeit und Energiemanagement
- Spezialisierung
- Praxisphase
- Thesis

***Spezialisierung** wähle 1 aus 3

1. Systemisches Change Management
2. Fördermittelmanagement
3. Grundlagen der VWL

Insgesamt müssen **180 ECTS** erreicht werden.

EBZ Business School
University of Applied Sciences

die Immobilien-hochschule.de

Master of Arts

Real Estate Management

Der Master of Arts Real Estate Management vermittelt Ihnen ein fundiertes Wissen der relevanten Kompetenzfelder der Immobilienökonomie auf Masterlevel. Sie erwerben neben vertiefenden Branchenkenntnissen insbesondere Management- und Leadershipkompetenzen und qualifizieren sich für die Übernahme von Führungsaufgaben speziell in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft.

Interessant ist der Masterstudiengang für Absolventinnen und Absolventen wirtschaftswissenschaftlicher Studienprogramme, aber auch für Quereinsteiger aus anderen Fachrichtungen ist er sehr gut geeignet.

Als Besonderheit können Sie durch die Auswahl von bestimmten Wahlpflichtfächern einen zertifizierten Schwerpunkt auf den Bereich Accounting & Finance legen. Dieser bereitet Sie auf Tätigkeiten besonders im Finanz- und Rechnungswesen von Immobilienunternehmen sowie in der Wirtschaftsprüfung (Auditing) vor. Die Inhalte wurden gemeinsam mit den Prüfungsverbänden des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. entwickelt.

Vielfältige Karriereperspektiven, z.B. bei:

- Wohnungs- und Immobilienunternehmen
- Hausverwaltungen
- Bauträgern
- Öffentlichen Einrichtungen
- Banken
- Corporate Real Estate Organisationen
- Unternehmensberatungen

Ausgewählte Studieninhalte:

- Strategisches Management in der Immobilienwirtschaft
- Leadership, Werteorientiertes Management und Unternehmensethik
- Accounting & Controlling
- Stadtentwicklung, Urban Design, Nachhaltiges Bauen und neue Technologien
- Bautechnik und Architektur
- Mergers & Acquisitions in der Immobilienwirtschaft
- Projektmanagement

Abschluss
Master of Arts
Real Estate Management

ECTS
120

Studienorte
Campus Bochum
Campus Hamburg
Digitalcampus

Besonderheit
Schwerpunkt Accounting & Finance

Studienbeginn
Sommer- und Wintersemester

Regelstudienzeit
5 Semester
(berufsbegleitend)

Studienmodelle
Berufsbegleitend
(Wochenende),
Fernstudium *digital+*

Weitere Infos zu unserer Hochschule: **https://www.ebz-business-school.de/rem**

Studiengangsleitung

Prof. Dr. Tobias Keller
Professur für Allgemeine Betriebswirtschaftslehre, insb. Management und Personalentwicklung

E-Mail: t.keller@ebz-bs.de

„Schauen Sie hinter die Fassaden immobilienwirtschaftlicher Entwicklungen und Managementtrends. Der vermittelte immobilienwissenschaftliche Sachverstand ergänzt um moderne Managementprinzipien macht Sie zu Top-Kandidatinnen und Kandidaten für die Besetzung anspruchsvoller Fach- und Führungskräftepositionen im Immobilienmanagement. Ein karriereförderndes Add-on dieses RICS-zertifizierten Studiengangs ist zudem Ihr Zugang zu einem angesehenen internationalen Berufsverband."

Entwickelt mit Fachleuten der Immobilienwirtschaft!

Studienverlauf Berufsbegleitend / Fernstudium digital+

1. SEMESTER	2. SEMESTER	3. SEMESTER	4. SEMESTER	5. SEMESTER
STRATEGISCHES MANAGEMENT UND BUSINESS SIMULATION	LEADERSHIP & CHANGE MANAGEMENT	BUSINESS ETHICS & CORPORATE GOVERNANCE	ADVANCED DATA MANAGEMENT	MASTER THESIS
NATIONALE UND INTERNATIONALE IMMOBILIEN-BEWERTUNG	JAHRESABSCHLUSS-ANALYSE UND JAHRES-ABSCHLUSSPOLITIK	RECHTL. UND STL. STRUKTURIERUNG VON UNTERNEHMENSFUNK-TIONEN UND -ABLÄUFEN	*SPEZIALISIERUNG IV	
*SPEZIALISIERUNG I	*SPEZIALISIERUNG II	*SPEZIALISIERUNG III	INTERNATIONALE IMMOBILIENMÄRKTE UND TRANSAKTIONS-MANAGEMENT	
VOLKSWIRTSCHAFTS-LEHRE, INSB. WIRT-SCHAFTSPOLITIK	KAPITALMARKT-THEORIE	STADTPOLITIK, STADTENTWICKLUNG, URBAN DESIGN	VORBEREITUNG MASTER THESIS	KOLLOQUIUM
	FORSCHUNGS-METHODOLOGIE	NACHHALTIGES KLIMA- UND ENERGIE-MANAGEMENT VON IMMOBILIEN		
24 ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**21** ECTS	**25** ECTS

Insgesamt müssen **120 ECTS** erreicht werden.

LEGENDE

- Business & Management
- Accounting, Controlling & Taxation
- Business Environment
- General Competencies
- Spezialisierung
- Kolloquium
- Thesis

* Spezialisierung I **wähle 1 aus 2**
1. Bautechnik, Architektur und Projektmanagement
2. Auditing

* Spezialisierung II **wähle 1 aus 2**
1. Lebenszyklus(kosten) management von Immobilien
2. Internes und externes Reporting, Risikomanagement

* Spezialisierung III **wähle 1 aus 2**
1. (Inter)nationales Unternehmensrecht, insb. Genossenschaftsrecht
2. Internationales Finanzmanagement

* Spezialisierung IV **wähle 1 aus 3**
1. Corporate Real Estate Management
2. Sozial- und Dienstleistungsmanagement
3. CO2-Bilanzierung und Nachhaltigkeits-berichterstattung

Studienverlauf Schwerpunkt Accounting & Finance (in Akkreditierung zum Wintersemester 2023)

1. SEMESTER	2. SEMESTER	3. SEMESTER	4. SEMESTER	5. SEMESTER
STRATEGISCHES MANAGEMENT UND BUSINESS SIMULATION	LEADERSHIP & CHANGE MANAGEMENT	BUSINESS ETHICS & CORPORATE GOVERNANCE	ADVANCED DATA MANAGEMENT	MASTER THESIS
NATIONALE UND INTERNATIONALE IMMOBILIEN-BEWERTUNG	JAHRESABSCHLUSS-ANALYSE UND JAHRES-ABSCHLUSSPOLITIK	RECHTL. UND STL. STRUKTURIERUNG VON UNTERNEHMENSFUNK-TIONEN UND -ABLÄUFEN	CO_2-BILANZIERUNG UND NACHHALTIGKEITS-BERICHTERSTATTUNG	
AUDITING	INTERNES UND EXTERNES REPORTING, RISIKO-MANAGEMENT	(INTER-)NATIONALES UNTERNEHMENSRECHT, INSB. GENOSSEN-SCHAFTSRECHT	INTERNATIONALE IMMOBILIENMÄRKTE UND TRANSAKTIONS-MANAGEMENT	
VOLKSWIRTSCHAFTS-LEHRE, INSB. WIRT-SCHAFTSPOLITIK	KAPITALMARKT-THEORIE	STADTPOLITIK, STADTENTWICKLUNG, URBAN DESIGN	VORBEREITUNG MASTER THESIS	KOLLOQUIUM
	FORSCHUNGS-METHODOLOGIE	NACHHALTIGES KLIMA- UND ENERGIE-MANAGEMENT VON IMMOBILIEN		
24 ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS	**21** ECTS	**25** ECTS

Insgesamt müssen **120 ECTS** erreicht werden.

LEGENDE

- Business & Management
- Accounting, Controlling & Taxation
- Business Environment
- General Competencies
- Schwerpunkt
- Kolloquium
- Thesis

EBZ Business School
University of Applied Sciences

die Immobilien-hochschule.de

Master of Science

Projektentwicklung

In der Projektentwicklung erfolgreich tätig zu sein erfordert in hohen Maße Kreativität zur Gestaltung, Planung und Finanzierung großer Wohn- und Gewerbeimmobilien. Der Masterstudiengang Projektentwicklung qualifiziert Sie für verantwortungsvolle Führungsaufgaben. Er ist besonders für Architekten, Ingenieure, Ökonomen und all diejenigen interessant, denen es ein Anliegen ist, in der Projektentwicklung interdisziplinäre Fragestellungen, unter Berücksichtigung der globalen Ressourcen und den ESG-Kriterien, zu beantworten.

Lernen Sie Bauprojekte sowohl von der technischen als auch von der kaufmännischen Seite zu durchblicken und werden Sie damit zu ganzheitlich denkenden Fachleuten, die diese Projekte von der Planungsphase über die Umsetzung bis hin zur Vermarktung begleiten können. Innerhalb der deutschsprachigen Hochschullandschaft wird der Studiengang als einziger mit dem Master of Science abgeschlossen.

Vielfältige Karriereperspektiven, z.B. bei:

- Wohnungs- und Immobilienunternehmen
- Bauträgern
- Ingenieur- und Architekturbüros
- Öffentlichen Einrichtungen
- Projektentwicklungsunternehmen
- Corporate Real Estate Organisationen

Ausgewählte Studieninhalte:

- Projektentwicklung
- Grundlagen im Kompetenzfeld Wirtschaft
- Architektur, Stadtentwicklung und Urban Design
- Nachhaltiges Bauen und neue Technologien
- Projekt- und Bauprozessmanagement

Abschluss
Master of Science
Projektentwicklung

Studienbeginn
Wintersemester

ECTS
120

Regelstudienzeit
5 Semester (berufsbegleitend)

Studienorte
Campus Bochum in Verbindung mit Digitalcampus
Campus Hamburg in Verbindung mit Digitalcampus

Studienmodell
Berufsbegleitend (Wochenende)

Weitere Infos zu unserer Hochschule: **https://www.ebz-business-school.de/projektentwicklung**

Studiengangsleitung

Prof. Dipl.-Ing. Architekt
Andreas M. Krys
Professur für Architektur und Projektentwicklung

E-Mail: a.krys@ebz-bs.de

„Der Ansatz des Master Projektentwicklung ist die Versöhnung der scheinbaren Gegensätze von Ökonomie, Gestaltung und Nachhaltigkeit und ist in der Praxis hochgradig angesehen."

Entwickelt mit Fachleuten der Immobilienwirtschaft!

MASTER OF SCIENCE (M.SC.)

PROJEKTENTWICKLUNG

5 Semester (berufsbegleitend)

1. SEMESTER	**2.** SEMESTER	**3.** SEMESTER	**4.** SEMESTER	**5.** SEMESTER
ARCHITEKTUR UND STADTENTWICKLUNG FÜR PROJEKTENTWICKLER	KLEINES PROJEKT	MITTLERES PROJEKT	GROSSES PROJEKT	MASTER THESIS
BWL FÜR PROJEKTENTWICKLER	VERTIEFUNG ARCHITEKTUR	NACHHALTIGES KLIMA- UND ENERGIEMANAGEMENT VON IMMOBILIEN	PROJEKTMANAGEMENT/BAUPROZESSMANAGEMENT	
MARKETING	INVESTITION UND FINANZIERUNG	NACHVERDICHTUNG UND REVITALISIERUNG	KREATIVITÄT, VISION UND KOMMUNIKATION	
GRUNDSTÜCKSENTWICKLUNG	STRATEGISCHE PROJEKTENTWICKLUNG	STADTPOLITIK, STADTENTWICKLUNG, URBAN DESIGN	VORBEREITUNG MASTER THESIS	KOLLOQUIUM
BESTANDSIMMOBILIEN/ REFURBISHMENT				
26 ECTS	**22** ECTS	**22** ECTS	**25** ECTS	**25** ECTS

LEGENDE

- Architektur
- Wirtschaft
- Konzeption
- Kolloquium
- Thesis

Insgesamt müssen **120 ECTS** erreicht werden.

EBZ Business School
University of Applied Sciences

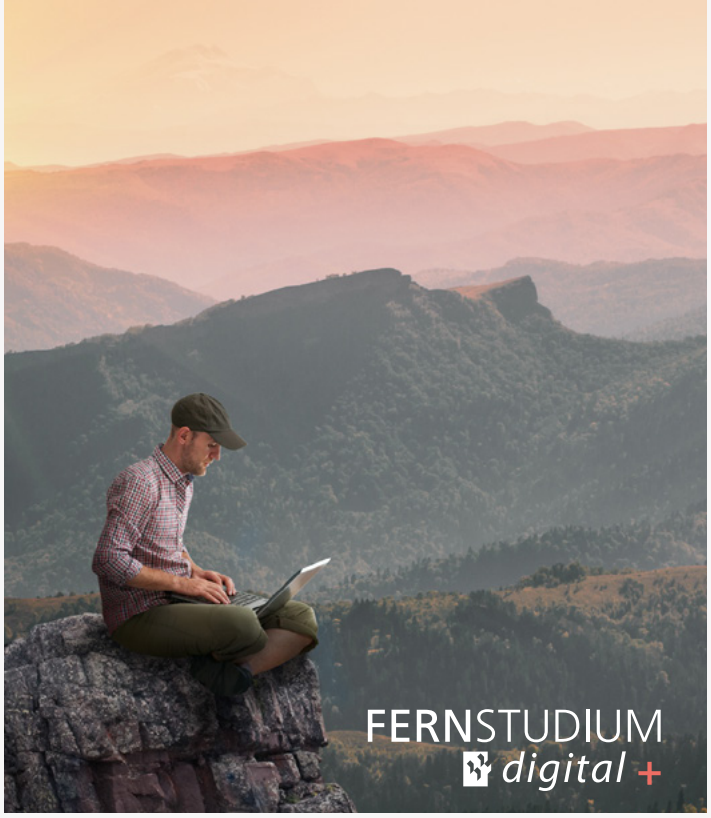
die Immobilien-hochschule.de

Fernstudium *digital+* in der Immobilienwirtschaft

Lerne flexibel, wie es zu dir passt!

Das Fernstudium *digital+* der EBZ Business School ist ein reines Onlinestudium mit einem umfassenden persönlichen Betreuungskonzept und wird optimal den Bedürfnissen zur kontinuierlichen Weiterqualifikation einer stetig wachsenden Zahl von Berufstätigen in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft gerecht.

Mit dem Fernstudium *digital+* bleiben Sie immer in Balance, denn Sie bestimmen ganz nach Ihrer Lebenssituation den Ort, die Zeit und auch das Pensum des Lernens. Vielseitige digitale Lernangebote bieten Unterstützung und erlauben Ihnen eine individuelle Adaption der Lernwege, -geschwindigkeiten und -methoden sowie eine ausgeprägte zeitliche Flexibilität. Das didaktische Konzept ermöglicht es, individuelle Belastungen zu reduzieren und die Vereinbarkeit von Beruf, Studium und Familie zu erhöhen.



Ihre Vorteile

Orts- und zeitunabhängiges Lernen
Mit dem digitalen EBZ-Campus und den digitalen Unterlagen haben Sie stets einen vollständig flexiblen Gestaltungsspielraum. Begleitet wird das Fernstudium digital+ durch Online-Seminare und -Vorlesungen, die Ihnen nicht nur wichtige Lernimpulse geben, sondern auch durch den gemeinsamen Austausch mit anderen Studierenden einen Praxistransfer ermöglichen. Mit der Bereitstellung einer Studiengruppe in Microsoft Teams fördern wir die Kommunikation und Vernetzung der Studierenden während der gesamten Studienzeit.

Onlineprüfungen - Ganz ohne Fahrwege
All unsere Prüfungsleistungen finden online statt, somit ersparen Sie sich über die gesamte Studienzeit viele Fahrwege und wertvolle Zeit. In vielen Modulen handelt es sich um e-Klausuren, für die Sie lediglich Zuhause eine stabile Internetleitung sowie einen PC mit Webcam benötigen. Andere charakteristische Prüfungsformen sind Onlinepräsentationen und Hausarbeiten.

Das Plus an Betreuung, Ausstattung und Branchenwissen
Als großes Plus erwartet Sie im Fernstudium digital+ ein qualitativ hochwertiges Betreuungskonzept mit Ihrem persönlichen Studienscout als Ansprechpartner.

Mit dem Starterkit, welches aus einem 2-in-1 Chromebook besteht, wird Ihnen direkt zu Studienbeginn eine moderne Ausrüstung zur Verfügung gestellt, mit der Sie an allen Formaten des Fernstudiums digital+ sowie auch an den Onlineprüfungen optimal teilnehmen können.

Unsere persönlichen Studienscouts helfen Ihnen, sich ab dem ersten Studientag schnell mit der Hochschule und ihren Angeboten vertraut zu machen. Diverse Sonderformate wie „How to study online (successfully)“ oder die Updates aus der Immobilienwirtschaft durch unsere ProfessorInnen im regelmäßigen „One More Thing“-Format vermitteln Ihnen Softskills und fördern Networking sowie Wissenstransfer.

EBZ Business School
University of Applied Sciences

die Immobilien-hochschule.de

Unsere Fernstudiengänge an der EBZ Business School

- **B.A. Real Estate** (Fernstudium *digital+*)
- **M.A. Real Estate Management** (Fernstudium *digital+*)

Termine

Studienbeginn
Zu jedem Sommer- und Wintersemester

Regelstudienzeit
Bachelor: 7 Semester
Master: 5 Semester

Studienort
100% online

Weitere Informationen zum Fernstudium *digital+*
https://www.ebz-business-school.de/studiengaenge/fernstudium-digital.html

#GENAUMEINSTUDIUM

Direkt bewerben
https://www.ebz-business-school.de/bewerbung

Unsere Studienberatung berät Sie gerne individuell

Tel: 0234 9447-563/686/623/717
E-Mail: studienberatung@ebz-bs.de